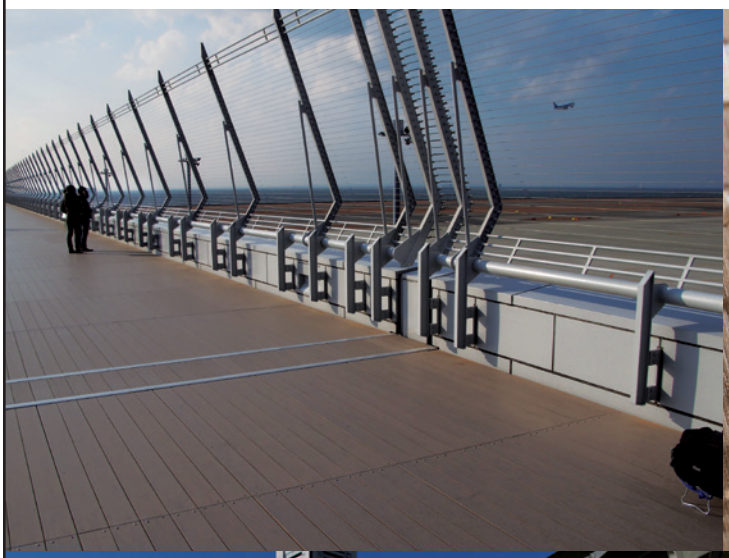
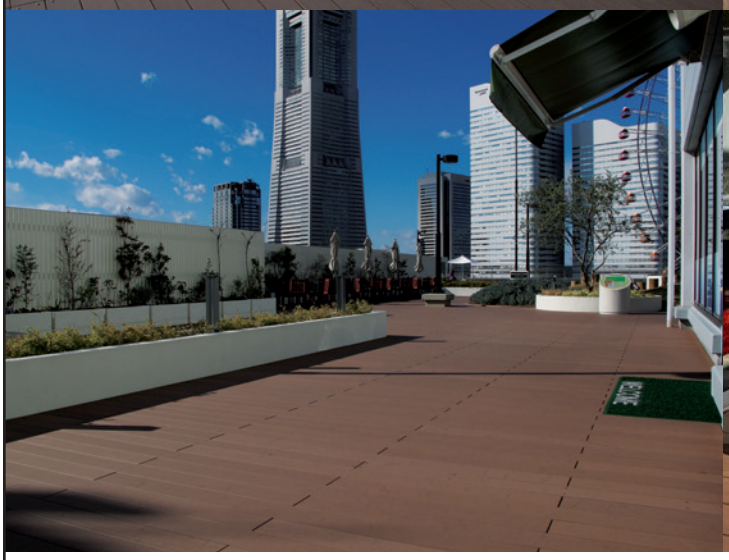
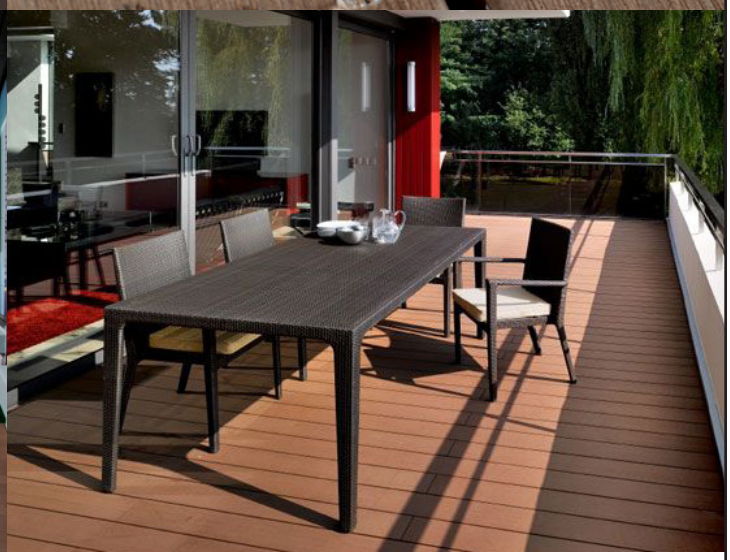
Guía de instalación y mantenimiento

Con la autorización de Geolam, Inc.

Tabla de Terraza Geolam Qualita 020C

Locales comerciales, espacios públicos, marinas, residenciales



Geolam®

Architectural Eco-Technology

LAT. AMERICA

© Geolam, Inc.

Guía de instalación y mantenimiento

Geolam® es un material compuesto hecho de madera reciclada y resinas, y es fácil de instalar. Sin embargo, las técnicas de manipulación y ajuste son diferentes a las implementadas cuando se usa madera natural, así que asegúrese de seguir cuidadosamente las siguientes instrucciones...

Pautas básicas para el uso de Geolam® :

- Permita que las tablas se expandan y contraigan debido a la temperatura y la humedad, principalmente a lo largo de la longitud. Consulte la tabla de expansión y la foto 7. Las tablas se expandirán y se contraerán en proporción directa a su longitud, es decir, una tabla de 1.80 m se moverá la mitad tanto como una tabla de 3.60 m.
- La distancia mínima entre la parte inferior de la tabla y el suelo es de 15 cm para asegurar una ventilación adecuada. Asegúrese de que el agua no se estanque debajo de la plataforma (Vea la Fig. B). Al menos 2 lados deben estar completamente abiertos con un paso de aire de no menos de 2.50 cm. Las tablas funcionarán bien a través de ciclos naturales o en húmedo y en seco. Sin embargo, el no proporcionar un drenaje adecuado y una buena ventilación puede causar humedad crónica en la parte inferior de las tablas y comprometer su resistencia.
- Todas las tablas deben estar sujetas a vigas (ver Fig. A) o traviesas y no deben estar fijas a una superficie de concreto.
- Los sujetadores determinarán la distancia entre dos tablas adyacentes: 6.35 mm. Esto permitirá la ventilación y el escurrimiento del agua (consulte la Fig. F).
- Siempre revise las regulaciones locales de construcción antes de instalar Geolam®.
- Cubra las tablas con una lona impermeable antes de la instalación para evitar una acumulación de polvo mayor a la normal. Si no lo hace, es posible que deba lavar las tablas justo antes de la instalación.

Almacenando tablas Geolam®:

Almacene las tablas planas sobre soportes separados a una distancia de no más de 60 cm. Mantener en el interior o cubrir con una lona impermeable. Si se permite que se moje durante el almacenamiento, el agua cargada de polvo dejará manchas cuando se seque. Esto no ocurre cuando se instalan las tablas debido al proceso de limpieza natural provisto por el viento y la lluvia. Evite los golpes fuertes a las tablas durante el manejo.

Temperaturas bajo cero:

Si bien las tablas Geolam® son resistentes en un amplio rango de temperaturas, los bordes son más susceptibles de astillarse a temperaturas más frías. Está bien instalar tablas a temperaturas bajo cero, pero tenga esto en cuenta al hacerlo y permita la expansión como se mencionó anteriormente.

Uso de herramientas:

Geolam® se puede trabajar fácilmente con herramientas estándar. El uso de hojas de sierra de madera de fibra de carbono, o aún mejor, las hojas de dientes finos diseñadas para cortar metales ligeros maximizarán la vida útil de las herramientas de corte utilizadas y mejorarán la apariencia de los bordes cortados.

Broches Cliplam:

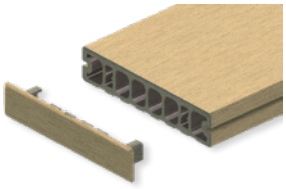
Existen varios métodos para instalar las primeras y últimas tablas en las superficies y escaleras donde las brochas no se pueden usar. Seleccione el método más adecuado para su proyecto particular de los siguientes:

- Broches y tornillos

Clip Universal

Clip de Acabado

- Tapas de los extremos



Tornillos de acero inoxidable:

Estos tornillos autoperforantes son de acero inoxidable A2 y están recubiertos con una capa de superficie exterior negra. Esta capa antioxidante ofrece protección adicional contra la corrosión y también lubrica el tornillo para permitir las instalaciones sin perforación previa para la mayoría de las vigas de madera o aluminio. Ver fotos abajo a la izquierda.

Tipos de suelo debajo de la terraza:

Verifique que el suelo debajo de la plataforma sea estable y bien drenado. Retire cualquier sustrato a una profundidad de 25 cm por debajo del nivel de acabado de la plataforma. Extienda una capa de al menos 10 cm de material de drenaje (grava, por ejemplo) y cúbrala con un geo-textil para evitar que crezcan malezas entre las tablas. Las viguetas pueden colocarse sobre soportes de plástico (a menudo se pueden ajustar en altura) o sobre soportes longitudinales de hormigón o pequeñas losas de hormigón. La distancia mínima entre la superficie inferior de las tablas y el suelo debe ser de 12 cm.

Estructura de terraza:

La estructura de la terraza puede ser de madera tratada a presión, cedro, madera dura o metal. Como es el caso de todas las maderas compuestas, Geolam® nunca debe usarse para proporcionar soporte estructural.

Las vigas hechas de material compuesto tampoco deben usarse nunca. Cuando se usan vigas y vigas en madera tratada, recomendamos colocar una tira de plástico o bituminosa sobre las vigas para proteger la estructura y evitar que se quiebre.

La distancia entre las vigas no debe exceder de 60 cm.

Esto supone que las tablas de terraza se colocan perpendiculares a las vigas. Para instalaciones diagonales, es decir, colocar tableros a 45°, el espacio entre las vigas debe reducirse a 45 cm.

Deje aproximadamente 12 sujetadores por metro cuadrado en viguetas espaciadas 60 cm centrado.

Instalación de las primeras y últimas tablas::

Utilice broches de acabado (Fig. O, J). Las tablas de bordillos también se pueden montar y asegurar con sujetadores ocultos (Fig. H y foto 3).

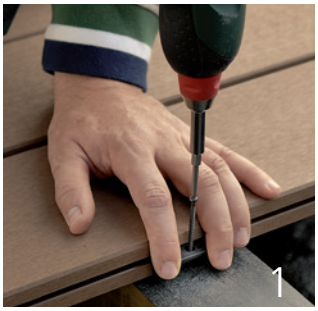
La instalación de las tablas de terraza:

Centre el broche en la vigueta (Fig. D) y use los tornillos suministrados con los broches para asegurarse de que las tablas no se dañen durante la instalación, sino también en el caso de que sea necesario desmontar la plataforma posteriormente. Pre-atornille los clips asegurándose de mantener el eje de perforación vertical. Un corte descartado puede ayudar a sostener el taladro en su posición vertical (foto 2), o simplemente sostener el clip entre su dedo índice y el segundo dedo como se muestra en la foto 1 para que el clip no se mueva mientras lo atornilla. No apriete demasiado.

© Geolam, Inc.

Una vez que el tablero esté en su lugar, coloque el siguiente tablero en ángulo para deslizarlo debajo de los broches (consulte la Fig. E y F). Si es necesario, use un mazo de goma para colocar el tablero en su lugar. Una vez que todas las tablas estén instaladas, verifique los espacios de expansión (ver Fig. C y G) y atornille todos los clips completamente con cuidado, mientras tanto, para no perforar el broche en sí (coloque el taladro en la marcha más baja y proceda a la velocidad mínima). La cabeza del tornillo no debe atornillarse directamente en el clip, sino que debe permanecer a ras con sus lados (ver foto 4).

- Cuando coloque las tablas de extremo a extremo, asegúrese de ubicarlas de manera que el espacio de expansión entre ellas quede en el centro de la vigueta. Se pueden usar broches en las juntas entre las tablas, pero deben estar centrados con precisión. La cabeza del tornillo debe ser evidente en el centro del espacio del extremo (vea la Fig. G y las fotos 4 y 5). Es vital que los broches se dupliquen en las uniones y que las vigas se duplique cada tercera junta de extremo a extremo.
- Al instalar, asegúrese de que la placa presione contra las alas laterales, pero sin comprimirlas (foto 5).
- Se recomienda una pendiente del 1% para permitir que el agua corra libremente por las tablas. Asegurar que esta pendiente se mantenga, y una buena ventilación, evitará que se formen manchas de agua.
- Cada extremo de la placa debe estar apoyado por una vigueta y debe estar asegurado con 2 clips. Si no se puede evitar un alero, no debe exceder 5 cm (Fig. A).
- **Se requiere un mínimo de 3 puntos de contacto y 6 broches por tabla, independientemente de la longitud de este último.** Cualquier tabla de menos de 60 cm de largo debe apoyarse en una vigueta adicional, centrada entre las otras dos viguetas y sostenida por broches.
- Instalaciones diagonales (tablas colocadas a 45°): evite dañar la brida que se extiende a lo largo del borde inferior de la ranura para que la tabla no pueda levantarse por sí sola. Es vital proporcionar el máximo soporte al final del tablero duplicando las viguetas y los broches.
- Cortes de inglete, o diseños donde las tablas se colocan en ángulos rectos entre sí. Recuerde permitir el juego adecuado entre los tableros para permitir la expansión (consulte la tabla de expansión).
- **Bajo ciertas circunstancias, se puede que las tablas "caminen". Esto puede ocurrir si un sujetador está muy apretado. Para evitar esta situación, asegúrese de que todos los sujetadores estén bien atornillados. También puede apretar un tornillo en un ángulo de 45º en el interior de la brida inferior de la placa Geolam en su punto medio. (Fig. H)**

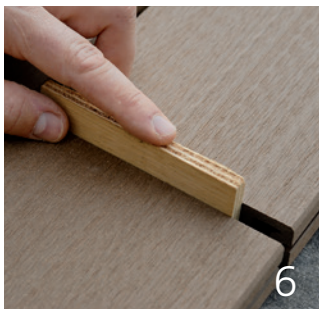

1

2

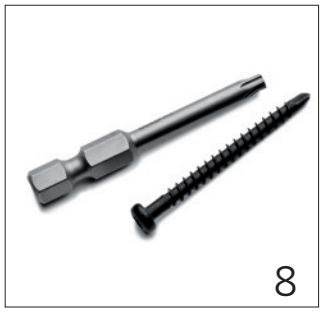
3

4

5


6

7


8

Mesa de Expansion

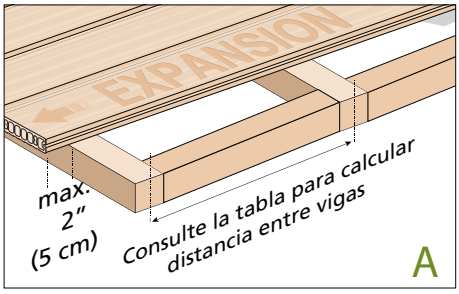
El espacio de expansión nunca debe ser inferior a 3 mm.

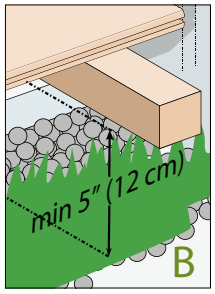
Espacio de Expansión Total (mm)		Longitud acumulada de tablas colocadas de extremo a extremo						
		1m	1.9m	2.6m	3.9m	7.8m	11.7m	15.6m
Temperatura de las tablas durante la instalación	30°C	3	4	5	7	13	19	25
	20°C	3	5	6	9	18	27	36
	10°C	3	6	8	11	22	33	44
	0°C	4	7	9	14	27	40	54

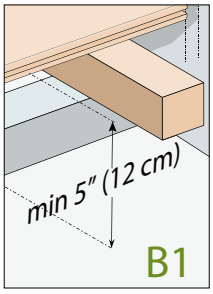
Para Qualita 020C, la brecha de expansión se puede dividir por 2, pero nunca debe ser inferior a 3 mm

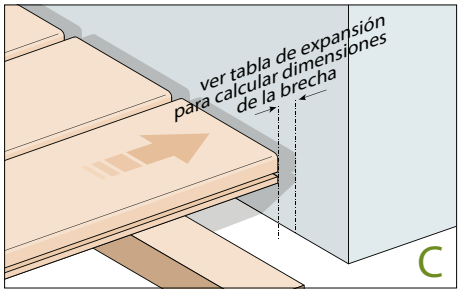
© Geolam, Inc.

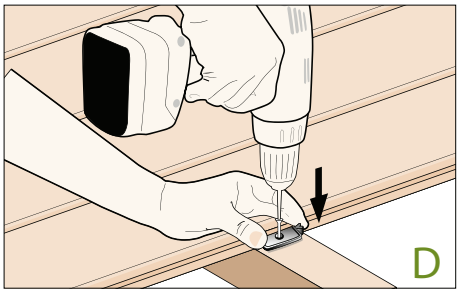
Geolam® – diagramas de instalación A-K

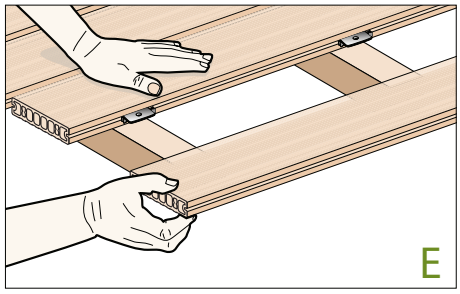


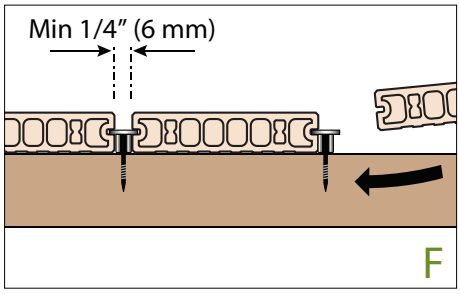


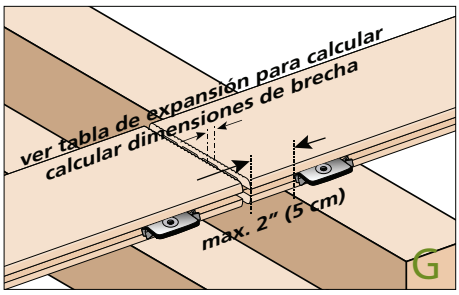


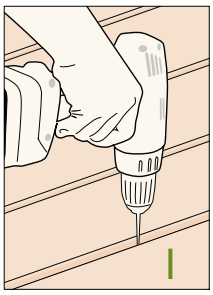




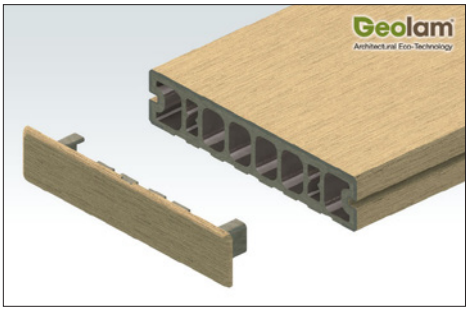








Instalación de las tapas de extremo:



Consejos al usar Geolam®:

Las tablas Geolam® mantienen su fijación de color, incluso con luz solar intensa. Una pequeña variación en el color puede ocurrir en los primeros meses después de la instalación, pero se estabilizará después de seis meses. Esta leve variación en el color es normal, y solo ocurre en la superficie de las tablas.

Tal como es el caso de las terrazas de madera dura, la superficie de las tablas puede calentarse mucho cuando se expone a largos períodos de sol intenso. Las superficies de color oscuro absorberán los rayos del sol en la mayor medida y, por lo tanto, serán más calientes que las superficies de color claro. Tenga cuidado, por lo tanto, en el clima cálido, para proteger sus pies, pero sobre todo a los niños que juegan sobre una terraza. La madera compuesta es vulnerable al fuego, por lo que cualquier fuente de calor debe usarse con cuidado cerca de la instalación, y los incendios nunca deben encenderse directamente sobre la superficie. Aunque Geolam® es antideslizante, aún recomendamos que tenga cuidado al caminar sobre una superficie húmeda de Geolam®.

No sobrecargue las terrazas, distribuya los objetos pesados o contemple la instalación de una estructura para cargas pesadas.

Tenga cuidado de no perforar las tablas con objetos puntiagudos, como la espiga de una sombrilla. Esto puede deformar la superficie o dejar marcas.

Limpie los derrames de aceites, disolventes orgánicos o combustible inmediatamente. No deje los objetos oxidados durante largos períodos de tiempo en una superficie de Geolam®, ya que pueden dejar manchas difíciles de eliminar.

No debe morder o lamer Geolam®, aunque sus componentes no sean perjudiciales para la salud. Una vez al año, o después del paso de fenómenos naturales destructivos, como fuertes tormentas, tornados o terremotos, le recomendamos que inspeccione su plataforma para detectar cualquier problema resultante (tornillos sueltos, grietas o fracturas) que podría ser un peligro para los usuarios.

© Geolam, Inc.

Cuidando su terraza Geolam®:

Geolam® es un producto de alta calidad y es relativamente denso y repelente al agua. Las sustancias que se manchan, si se eliminan a tiempo, no pueden penetrar en el tablero, asi que las manchas permanecen en la superficie y se desvanecen con el paso del tiempo.

El mantenimiento regular y periódico de la terraza o la cubierta de la piscina ayudará a preservarla y garantizará su larga vida útil. Una cubierta limpia es aquella en la que nadie se deslizará o caerá. Recomendamos evitar las sustancias químicas concentradas al limpiar Geolam®. Siempre use jabón, detergente suave o un detergente neutro en lugar de otras sustancias. No espere a que la suciedad se enrede en las tablas, lávelas con una manguera o un limpiador de alta presión y agua jabonosa.

- Trabajar siempre en sentido longitudinal sobre tablas.
- Al embarcarse en cualquier tarea de mantenimiento, pruebe el procedimiento en un área menos visible de la plataforma o en una tabla desechada antes de aplicarla al área principal.
- Lijar ligeramente las tablas con papel de lija muy fino puede ser la mejor solución para muchos de los problemas descritos en los párrafos siguientes.

Manchas negras causadas por la humedad, hojas caídas o material en descomposición
Use un producto de limpieza convencional que contenga cloro (hiperclorito de sodio, para usar con todas las precauciones estipuladas por el fabricante) o detergente. Siempre trate de eliminar las manchas antes de que se graben. Use un paño de piso para frotar la mancha hacia atrás y hacia adelante, y a lo largo del grano de la tabla (es decir, longitudinalmente). Para manchas difíciles, use un cepillo rígido. Enjuague bien después con abundante agua.

Óxido y suciedad
Se puede utilizar cualquier quitamanchas que contenga ácido fosfórico para eliminar los rastros de óxido o suciedad. Para manchas difíciles, pruebe un removedor de óxido. Utilice este tipo de producto con cuidado. Si es necesario, use papel de lija de grano grueso enrollado alrededor de un bloque de madera y lije delicadamente, sin aplicar presión, y en una dirección longitudinal (fotos 9 y 10). Enjuague abundantemente con agua después.

- Después del lijado, puede aparecer una ligera decoloración, pero se desvanecerá con el tiempo.

Manchas de aceite, café o alimentos: Los limpiadores que contienen limón son efectivos para las manchas de aceite, café y alimentos. Aplique el limpiador (incluidos los limpiadores de tipo acetona o alcohol) lo más rápido posible antes de que la mancha quede grabada. Si la mancha persiste, use papel de lija de grano grueso enrollado alrededor de un bloque de madera y lije delicadamente, sin aplicar presión, y en una dirección longitudinal (fotos 9 y 10). Enjuague abundantemente con agua después.

- Después del lijado, puede aparecer una ligera decoloración, pero se desvanecerá con el tiempo.

Manchas de sangre u otras manchas de origen orgánico: use agua con hielo y lave las manchas varias veces. Si es necesario, use un limpiador a base de limón para limpiar cualquier residuo.

Manchas de vino tinto: use agua carbonatada y deje actuar unos minutos. No permita que la mancha se seque. Enjuague bien con agua. Repita esta operación varias veces si es necesario.

Marcas de agua: En clima seco, pueden aparecer manchas rosadas en su plataforma, especialmente si no se han seguido las instrucciones de instalación, por lo que el agua no se escurre, o si la plataforma está mal ventilada. Para eliminar estas manchas, use una manguera de presión con agua jabonosa y seque las tablas inmediatamente después con un enjuagador de goma o un trapo seco.

Rasguños o quemaduras: use un papel de lija de grano grueso enrollado alrededor de un pequeño bloque de madera y lije delicadamente, sin aplicar presión, y en una dirección longitudinal a lo largo de las tablas (fotos 9 y 10). Enjuague bien con agua y un paño para el piso.

- El lijado puede ocasionar una ligera decoloración, pero esto se desvanecerá con el tiempo.

Escarcha y nieve: Se puede usar cloruro de calcio o sal para derretir la nieve o el hielo en su terraza.

Rasguños graves u otros daños: después de algunos años, de la misma manera que para un piso de parquet interno, su superficie Geolam® puede recibir una revisión general. Limpie a fondo la superficie con mucha agua. Debe estar libre de suciedad u objetos extraños antes de lijarla con una lijadora de banda adecuada y un papel de lija de grano grueso (24) lijar solo una vez y en la dirección longitudinal, y sin aplicar presión (foto 11).

- Evite los movimientos circulares, ya que el área lijada de esta manera tendrá una apariencia ligeramente diferente de las tablas circundantes, dependiendo del tipo de lijado aplicado.

Puede descargar estas instrucciones de instalación y mantenimiento en www.geolamlatam.com.

9

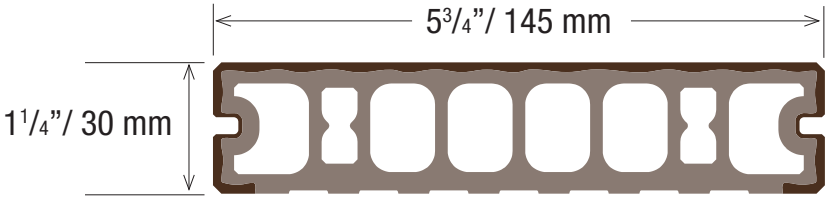
10

11

© Geolam, Inc.

Qualita 020C TERRAZA

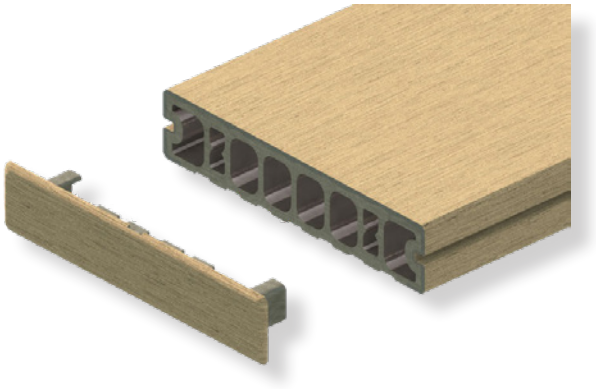
INSTALACIONES COMERCIALES Y PÚBLICAS EN CENTROS DE 24 “.



ALMACENADO EN TEXAS EN TODOS LOS COLORES.

Qualita 020C	
Espesor	30 mm
Anchura	145 mm
Longitud	3.90 m
Peso	3.3 kg/m
Superficie	1 lado liso
Colores	Teca, Piel de Topo, Palisandro, Ebano
Distancia máxima entre soportes	60 cm

Tapas de los extremos



© Geolam, Inc.